



Circular: 22/2011

Departamento: Tributario

Categoría: Impuesto sobre el Patrimonio

Asunto: Real Decreto-ley 13/2011, de 16 de septiembre.

Elche, a 28 de diciembre de 2011

Real Decreto-ley 13/2011, de 16 de septiembre, por el que se restablece el Impuesto sobre el Patrimonio, con carácter temporal.

Resumen:

- El Real Decreto-ley 13/2011 ha **restablecido temporalmente el Impuesto sobre el Patrimonio** para los **ejercicios 2011 y 2012**.
- Las **principales novedades** son las siguientes:
 - **EXENCIÓN VIVIENDA HABITUAL:** Se eleva el límite para la exención de la vivienda habitual hasta un importe máximo de **300.000 euros** (anteriormente era de 150.253,03 euros).
 - **BASE LIQUIDABLE:** En el supuesto de **obligación personal de contribuir**, la base imponible se reducirá, en concepto de **mínimo exento**, en **700.000 euros**, salvo que las CCAA establezcan otro importe. Esta reducción será aplicable también a los sujetos pasivos **no residentes** que tributen por **obligación personal de contribuir** y a los sujetos pasivos sometidos a **obligación real de contribuir** (anteriormente el mínimo exento era de 108.182,18 euros).
 - **OBLIGACIÓN DE DECLARAR:** Están **obligados a presentar declaración:**
 - los sujetos pasivos cuya **cuota tributaria** resulte **a ingresar**
 - o cuando, no dándose la circunstancia anterior, el **valor de sus bienes o derechos** resulte **superior a 2.000.000 euros** (anteriormente el límite se encontraba en 601.012,10 euros).

COMUNIDAD VALENCIANA

- Para los años 2011 y 2012 la Generalitat Valenciana ha aprobado una **bonificación autonómica del 100%** sobre la cuota del Impuesto.





En el **BOE del 17-09-2011** se ha publicado el **Real Decreto-ley 13/2011**, de 16 de septiembre, por el que se restablece el **Impuesto sobre el Patrimonio**, con carácter temporal.

El Impuesto sobre el Patrimonio **se restablece con carácter temporal** para los ejercicios **2011 y 2012**, debiéndose presentar las consiguientes declaraciones, respectivamente, en los ejercicios 2012 y 2013.

A partir de 1 de enero de 2013, desaparecerá nuevamente la obligación de contribuir, por tanto, en el ejercicio **2014 ya no habrá que presentar declaración** por este Impuesto.

PRINCIPALES MODIFICACIONES:

- Se eleva el límite para la **exención** de la **vivienda habitual** hasta un importe máximo de **300.000 euros** (anteriormente el límite era de 150.253,03 euros).
- En el supuesto de **obligación personal de contribuir**, la base imponible se reducirá, en concepto de **mínimo exento**, en **700.000 euros**, salvo que las Comunidades Autónomas establezcan otro importe, (anteriormente el mínimo exento estaba en 108.182,18 euros).
Esta reducción se aplicará **también** a los sujetos pasivos **no residentes que tributen por obligación personal de contribuir** y a los sujetos pasivos sometidos a **obligación real de contribuir**.
- Están **obligados a presentar declaración** los sujetos pasivos cuya **cuota tributaria**, una vez aplicadas las deducciones o bonificaciones correspondientes, **resulte a ingresar, o cuando, no dándose esta circunstancia, el valor de sus bienes o derechos**, determinado de acuerdo con las normas reguladoras del impuesto, resulte **superior a 2.000.000 euros** (anteriormente el límite estaba en 601.012,10 euros).

OTRAS MODIFICACIONES:

- Los sujetos pasivos **no residentes** en territorio español deberán **nombrar un representante con residencia en España**, cuando operen por mediación de un establecimiento permanente o cuando por la cuantía y características de su patrimonio situado en territorio español así lo requiera la Administración tributaria, y deberán **comunicar dicho nombramiento**, debidamente acreditado, **antes del fin del plazo de declaración** del impuesto.
- Si entre los bienes o derechos de contenido económico figurase alguno situado o que debiera ejercitarse o cumplirse en **Ceuta y Melilla**, se **bonificará en el 75%** la parte de la cuota que proporcionalmente corresponda a los mencionados bienes o derechos.





La anterior bonificación no se aplicará a los **no residentes en Ceuta y Melilla**, salvo por lo que se refiera a valores representativos del capital social de entidades jurídicas domiciliadas y con objeto social en las citadas ciudades o cuando se trate de establecimientos permanentes situados en las mismas.

COMUNIDAD VALENCIANA

La Ley 9/2011, de 26 de diciembre, de Medidas Fiscales, de Gestión Administrativa y Financiera y de Organización de la Generalitat (DOCV 28-12-2011) ha aprobado, durante los años 2011 y 2012, una **bonificación autonómica del 100%** de la cuota del Impuesto sobre el Patrimonio.

Por tanto, en la Comunidad Valenciana no se ingresará cantidad alguna en concepto del Impuesto sobre el Patrimonio durante los años 2011 y 2012.

